

2016年度(平成28年度)通常総会 資料

2016年6月15日

一般社団法人 日本コンストラクション・マネジメント協会
関西支部

一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部

2016年度通常総会 式次第

日時：2016年6月15日（水）15:00～

総会、特別講演 会場：グランフロント大阪 タワーB B-05, 06会議室

交流会 会場： 同上 B-07 会議室

【1】2016年度 通常総会 15:00～15:50

1. 開会の辞
2. 支部長挨拶：水川 尚彦
3. 来賓挨拶：国土交通省 近畿地方整備局 建政部 建設第1課長
堀井 英則 様
4. 議 事
 - ・第1号報告：2015年度の事業報告
 - (1) 2015年度の活動報告
 - (2) 2015年度の収支決算報告
 - (3) 2015年度の監査報告
 - ・第2号報告：2016年度の事業計画
 - (1) 2016年度の活動計画
 - (2) 2016年度の収支予算
 - ・第1号議案：役員選任（案）
5. 閉会の辞

【2】特別講演 16:00～17:30

1. 講師ご紹介
2. 講 演
 - ・テーマ：多様な入札契約方式の導入・活用について
 - ・講演者：国土交通省 土地・建設産業局 建設業課長
北村 知久様
3. 質疑応答

【3】交流会 17:40～18:30

1. 支部長挨拶
2. 交流会

以上

第1号報告(1)

一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部

2015年度活動報告

【1】総括

- ・関西支部設立時からの事業活動方針、
 - 1) CM方式の正しい理解と啓蒙を進める
 - 2) CM方式によるメリットをみんなが享受できるようにする
 - 3) 発注者への呼びかけを行う
 - 4) 関西地域を中心とした親睦の輪を広げるに基づき、主に以下の活動を行なった。
 - ①講演会の開催
特別講演と定例会による講演会を4回開催した。
 - ②専門部会活動の充実
専門部会（法令部会・事例部会・ワークショップ）を4回開催した。
 - ③会員間の親睦会の実施
支部総会、定例会終了後には、立食スタイルの「名刺交換会」を実施し、会員間の親睦を図った。
 - ④CM関連知識の向上、CCMJ資格者のCPD単位取得
上記支部総会、定例会、専門部会による講演の開催、CMガイドブック講習会の開催等によりCCMJ資格者のCPD単位取得の機会を提供した。

【2】活動内容

(1) 関西支部通常総会

- ・日 時：.2015年6月8日（月）16:40～17:20
- ・会 場：(株)竹中工務店 1階ホール

(a) 通常総会

- ・第1号報告：2014年度の事業報告、収支決算報告、監査報告
- ・第2号報告：2015年度の活動計画、収支予算
- ・第1号議案：役員選任（案）

(b) 交流会

- ・会場：(株)竹中工務店 地下3階会議室
- ・出席者：総会72名、

(2) 特別講演

- ・日 時：2015年6月8日（月）15:00～16:30
- ・会 場：(株)竹中工務店大阪本店 1Fホール
- ・テーマ：「CMに求められるリーダーシップ」
- ・講演者：高城 幸司 氏 株式会社セレブレイン代表取締役社長
- ・出席者：107名

(3) 定例会（3回開催）

①第44回定例会

- ・日 時：2015年5月25日（月）18:30～20:30
- ・場 所：グランフロント大阪 北館タワーC 8階 ナレッジキャピタルC-07会議室
- ・テーマ：「FMとBIM、世界の動向と技術トレンド」

・講師：清水 卓宏 氏 オートデスク株式会社 技術営業本部 建設ソリューション マネージャー

・出席者：22名（会員18名、非会員2名、講師2名（サブスタッフ1名含む））

・概要：

②第45回定例会

・日時：2015年10月1日（木）18：30～20：30

・場所：グランフロント大阪 北館タワーC 8階 ナレッジキャピタルC-07会議室

・テーマ：「日本のものづくりについて考える」

—建築プロジェクトの国際比較を中心に—

・講師：古阪 秀三 氏 京都大学大学院工学研究科 教授 工学博士

日本CM協会初代会長、日本CM協会関西支部顧問

・出席者：61名（会員51名、非会員6名、学生2名、報道2名）

③第46回定例会

・日時：2016年1月27日（水）14：30～16：00

・場所：ガーデンシティクラブ大阪ハービス OSAKA 6F

・テーマ：「国内建設市場におけるCMのこれから」

・講師：岡 房信氏 一般社団法人 日本コンストラクション・マネジメント協会 会長

・出席者：38名（会員30名、非会員7名、講師1名）

(4) 専門部会（4回開催）

①ワークショップ

・日時：2015年10月23日（金）18：15～20：45

・場所：グランフロント大阪 北館タワーB 10階 ナレッジキャピタルB-07会議室

・テーマ：「建設産業の海外展開、国際分業化について

（サブテーマ：関西人は何処へ行く？ 西日本からアジアへ展開 etc.）」

・出席者：13名（会員7名、非会員5名、ファシリテータ1名）

②事例部会【第1回】

・日時：2015年11月17日（火）16：00～17：45

・場所：株式会社竹中工務店 大阪本店 地下3階会議室

・テーマ：『玉川高島屋S・CPJ CM事例』

1. NTT ファシリティーズのCMへの取り組み状況

2. 事例紹介「玉川高島屋S・Cにおける各プロジェクト」

・講師：株式会社NTT ファシリティーズ 建築事業本部CM部

部長 塩田 克彦氏

主任 柴田 盛仁氏

・出席者：29名（会員24名、非会員5名）

③法令部会

・日時：2016年2月24日（水）18：00～20：00

・場所：アークホテル大阪心斎橋 3階 牡丹の間

・テーマ：「CMrから見る 設計施工一括発注契約の要点」

○契約の実情から見る疑問点

○（社）日本建設業連合会（日建連）ほかの契約約款の考え方の紹介

・講師：山本 隆彦氏 鹿島建物総合管理株式会社 関西支社 プロジェクト・ソリューション
グループ担当部長

広瀬 裕氏 株式会社昭和設計 バリューマネジメント・コンサルティング部長

・司会者：釜田 佳孝氏 大和法律事務所 弁護士・弁理士

- ・出席者：25名（会員21名、非会員1名、発表者2名、司会者1名）

④事例部会【第2回】

- ・日時：2016年3月18日（金）18：00～20：00
- ・場所：アークホテル大阪心斎橋 3階 牡丹の間
- ・テーマ：「CM業界における法律トラブル」
- ・講師：菅谷 朋子氏 匠総合法律事務所 弁護士
廣江 信行氏 廣江総合法律事務所 弁護士
- ・出席者：21名（会員18名、非会員1名、講師2名）

(5) CM ガイドブック講習会

- ・開催日：2015年8月1日（土）、8月2日（日）
- ・場所：(株)日積サーベイ 会議室
- ・出席者：（会員13名、非会員1名）

(6) CM 資格試験・大阪会場開催

- ・開催日：2014年8月23日（日）
- ・場所：大阪府建築健保会館
- ・受験者：40名（CCMJ 38名、ACCMJ 2名）

(7) 役員会

- ・毎月1回開催（但し、6月を除く）

以上

第1号報告(2-1)

2015年度収支決算報告

日本コンストラクション・マネジメント協会関西支部
収支決算書
(2015年4月1日～2016年3月31日)

1. 収入の部

	2015年度当初予算	2015年度実績	予実差額 (修正予算との収支)
1. 会費収入	1,140,000	0	-1,140,000
関西支部交付金	1,140,000	0	-1,140,000
2. 事業収入	1,033,900	1,001,800	-32,100
出版収入	45,900	10,800	-35,100
関西支部総会	0	0	0
講演会	580,000	630,000	50,000
CM講習会	405,000	355,000	-50,000
CM試験	3,000	6,000	3,000
3. 雑収入		812	812
雑収入			0
受取利息		812	812
当期収入合計 (A)	2,173,900	1,002,612	-1,171,288

2. 支出の部

	2015年度当初予算	2015年度実績	予実差額
1. 事業活動支出	1,901,500	1,380,446	-521,054
会議費	165,000	185,729	20,729
旅費交通費	391,000	233,140	-157,860
通信運搬費	116,000	42,804	-73,196
会場費	266,500	201,520	-64,980
消耗品費	2,000	35,583	33,583
印刷製本費	163,000	103,637	-59,363
諸謝金	550,000	434,937	-115,063
宣伝広告費	15,000	17,660	2,660
事務局委託費	120,000	120,000	0
支払手数料	8,000	5,292	-2,708
租税公課	0	144	144
雑支出	105,000	0	-105,000
消耗什器備品			0
源泉税支払			0
2. その他支出			0
3. 予備費			0
当期支出合計 (C)	1,901,500	1,380,446	-521,054

3. 収支差額

当期収支差額 (A-C)	272,400	-377,834	-650,234
--------------	---------	----------	----------

第1号報告 (2-2)

2015年度収支決算報告

日本コンストラクション・マネジメント協会関西支部
貸借対照表
(2016年3月31日)

資産の部		負債の部	
流動資産		流動負債	
現金	32,522	預り金	2,046
普通預金	3,520,227	仮受金	15,120
前払費用	157,700		
		固定負債	
流動資産合計	3,710,449	負債合計	17,166
		正味財産の部	
		正味財産	
		当期正味財産増加	-377,834
		前期繰越正味財産	4,071,117
		正味財産合計	3,693,283
合計	3,710,449	合計	3,710,449

第1号報告(3)

監査報告書

日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部

支部長 水川 尚彦 殿

2016年5月31日

日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部

監査 釜田 佳孝



監査 生島 宣幸



私は2015年4月1日から2016年3月31日までの2015年度における日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部会計の監査を行い、次のとおり報告する。

1. 監査方法の概要

会計監査について、帳簿並びに関係書類の閲覧など必要と思われる監査手続きを用いて、計算書類の正確性を検討した。

2. 監査意見

収支決算書、貸借対照表は、帳簿の記載金額と一致し、関西支部の収支および財産の状況を正しく示していると認める。

以上

第2号報告(1)

一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部

2016年度活動計画

【1】2016年度関西支部活動方針

- ・ 関西支部設立時に掲げた4つの事業活動の柱
 - ① CM方式の正しい理解と啓蒙を進める
 - ② CM方式によるメリットをみんなが享受できるようにする
 - ③ 発注者への呼びかけを行う
 - ④ 関西地域を中心とした親睦の輪を広げる
- を2016年度も継続目標とする。

【2】2016年度関西支部活動計画

(1) 講演会の開催

- ・ 特別講演会、定例会、専門部会等の講演会やワークショップを開催しCMを研鑽・情報取得する場を設ける。

(2) CM講習会の開催

- ・ CMガイドブック講習会を2日間開催予定。

(3) CCMJ資格者のCPD単位取得機会の実施

- ・ 上記講演会、CM講習会を開催し、CCMJ資格者のCPD単位取得機会を提供する。

(4) CM資格試験（大阪会場）の開催

- ・ CM資格試験の実施予定。

(5) 支部役員会の開催

- ・ 毎月1回役員会を開催予定。

以上

第2号報告(2)

一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部
2016年度収支予算

収入			支出		
No.	摘要	金額	No.	摘要	金額
1	前年度繰越正味財産	3,693,283	1	事業活動支出	1,766,500
2	会費収入	1,140,000		会議費	140,000
	関西支部交付金	1,140,000		旅費交通費	407,000
3	事業収入	632,000		通信運搬費	56,000
	出版収入	54,000		会場費	585,000
	関西支部総会	5,000		消耗品費	7,000
	講演会 (定例会、特別部会、専門部会)	165,000		印刷製本費	103,000
	CM講習会	405,000		諸謝礼金	270,000
	CM試験	3,000		宣伝広告費	15,000
				委託費	120,000
				支払手数料	8,000
				雑支出	55,500
			2	次期繰越正味財産	3,698,783
	「収入の部」合計	5,465,283		「支出の部」合計	5,465,283

第1号議案

一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部 2016年度役員選任

現役員の任期満了及び辞任を受け、一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会 関西支部規程第5条に基づき本日新役員を選任する。

新役員候補者（敬称略）

幹事	金多 隆	京都大学	(副支部長候補)
幹事	相良 範浩	株式会社アクア	
幹事	服部 裕一	日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社	
幹事	馬場 俊吉	株式会社阪急ハウジングサポート	
幹事	中島 正毅	株式会社竹中工務店	
監査	釜田 佳孝	大和法律事務所	

留任役員（敬称略）

幹事	水川 尚彦	株式会社安井建築設計事務所	(支部長候補)
幹事	香椎 英樹	大林新星和不動産株式会社	
幹事	高塚 哲治	タウ・プロジェクトマネジメント	
幹事	福留 剛	株式会社NTTファシリティーズ	
幹事	山本 隆彦	鹿島建物総合管理株式会社	
幹事	広瀬 裕	株式会社昭和設計	
幹事	田中 徹	株式会社NTTファシリティーズ	
監査	生島 宣幸	株式会社日積サーベイ	

以 上