

(一社) 日本コンストラクション・マネジメント協会 東北支部

## 『2018年度 通常総会記念講演会』

- 日 時 平成 30 年 6 月 28 日 (木) 16:00~18:45 (受付開始 15:40~)
- 会 場 仙台市市民活動サポートセンター 6階 セミナーホール  
仙台市青葉区一番町 4-1-3 電022-212-3010
- 参加費 協会員=2,000 円、非協会員=3,000 円、地方自治体職員=無料 (講演会・情報交換会含む)  
※当日受付にてお支払下さい。また、名刺を 2 枚(受付用・名札用)ご用意下さい。
- 開催内容 【第 1 部】 15:00~15:40  
2018 年度 通常総会 会員のみの参加
- 【第 2 部】 16:00~17:30  
2018 年度 通常総会記念講演会
- 【第 3 部】 17:45~18:45  
情報交換会 軽食・飲み物をご用意しております

○講演内容

### 「CM 実践事例の紹介と発注者との信頼関係構築」について

講師 明豊ファシリティワークス株式会社

代表取締役会長 坂田 明 氏 (一般社団法人日本コンストラクション・マネジメント協会 理事)

#### 【講演内容紹介】

1990 年代から始まったデジタル新時代では、「隠し事のない公正な社会」が実現しつつあります。建設業界にあっても、発注者にとって「良いモノ(施設)が安く早く」手に入れば、そのことが直ちに発注者の競争優位性につながることを多くの経営者が認識し、従来の「お任せ」ではなく、調達時の公正な競争環境の醸成や、設計者・施工者など請負事業者の能力評価及び履行責任確認など、発注者側に求められる PM 力や技術力、コスト管理力の重要性に気が始めました。その様な環境下で、発注者支援事業者である CM 事業者はどうあるべきかを 20 数年来考え続けてきました。

今回の講演では、弊社の自治体庁舎及び私立大学学舎 CM 事例をご紹介し、CM 事業者が具備すべき体制や能力、規律などに付いて提議させていただきます。その後は東北地方での CM 事業の普及に関して、色々な立場の方々との間で現実的な議論をさせていただければと考えています。

□主催 一般社団法人 日本コンストラクション・マネジメント協会 東北支部

□後援 (依頼中 順不同)

国土交通省東北地方整備局、復興庁宮城復興局、宮城県、仙台市  
(公社) 日本建築家協会東北支部、(一社) 宮城県建築士事務所協会、設計同友会  
(一社) 宮城県建築士会、(公社) 日本建築積算協会東北支部、(一財) 宮城県建築住宅センター  
(一社) 建設コンサルタンツ協会東北支部、(公社) 日本技術士会東北本部、(一社) 宮城県建設業協会、(一社) 日本建設業連合会東北支部、東北建設業協会連合会、(一社) 仙台建設業協会、  
(一社) プレストレスト・コンクリート建設業協会東北支部、(一社) 日本電設工業協会東北支部、  
(一社) 日本建築構造技術者協会東北支部、(一社) 日本空調衛生工事業協会東北支部、  
(一社) 宮城県建設専門工事業団体連合会、(一社) 東北地域づくり協会、  
(一社) 全国地質調査業協会連合会 東北地質調査業協会、日刊建設産業新聞社東北支社

一般社団法人 日本コンストラクション・マネジメント協会 東北支部